

POLA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK, POLA CIEMNE WYPEŁNIA PRACOWNIK URZĘDU MIASTA POZNANIA
WYPEŁNIĆ KOMPUTEROWO, NA MASZYNIE LUB RĘCZNIE, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM

IDENTYFIKATOR PODATKOWY		PESEL	
		NIP	
DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI NA 2015 ROK			
Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849), zwana dalej „ustawą”		
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nieposiadających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową		
Termin składania:	Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania.		
Miejsce składania	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania		
Status składającego deklarację (zaznaczyć właściwy kwadrat):			
☐ osoba fizyczna, ☐ osoba prawna, ☐ jednostka organizacyjna, w tym spółka nieposiadająca osobowości prawnej.			
A. MIEJSCE ZŁOŻENIA DEKLARACJI			
Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa			
1. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):			
☐ 1. Deklaracja roczna ☐ 2. Korekta deklaracji rocznej			
Stan obowiązywania na dzień _____ - _____ - _____ r.			
MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI			
Urząd Miasta/Gminy, do którego adresowana jest deklaracja			
URZĄD MIASTA POZNANIA, UL. SŁOWACKIEGO 22, 60-823 POZNAŃ			
B. DANE PODATNIKA:			
* - DOTYCZY PODATNIKA NIEBĘDĄCEGO OSOBĄ FIZYCZNĄ, ** - DOTYCZY PODATNIKA BĘDĄCEGO OSOBĄ FIZYCZNĄ			
B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE			
2. Nazwa pełna * / Nazwisko **			
3. Nazwa skrócona * / Pierwsze imię, drugie imię **			
4. Identyfikator REGON *			
Pola 5, 6, 7 wypełnia osoba w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany			
5. Data urodzenia		6. Imię ojca	7. Imię matki
B.2 ORGAN REJESTROWY *			
8. Nazwa organu rejestrowego			
9. Dane osoby reprezentującej firmę			
10. Nazwa, numer rejestru i data rejestracji			11. Klasa PKD lub EKD ¹
B.3 ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **			
12. Kraj		13. Województwo	
14. Powiat			
15. Gmina		16. Ulica	
17. Nr domu		18. Nr lokalu	
19. Miejscowość		20. Kod pocztowy	
21. Poczta			
22. Telefon ¹		23. Fax ¹	
24. Adres e-mail ¹			

B.4

NUMER RACHUNKU BANKOWEGO

25.

Nazwa banku¹

26.

Numer rachunku bankowego¹

C.

DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA – W PRZYPADKU WIĘKSZEJ LICZBY NIERUCHOMOŚCI NALEŻY WYPEŁNIĆ ZAŁĄCZNIK DO DEKLARACJI

Położenie nieruchomości (adres)

27.

Forma władania
(zaznaczyć właściwy kwadrat)

28.

☐ WŁASNOŚĆ

☐ WSPÓŁWLASNOŚĆ

☐ WIECZYSTE UŻYTKOWANIE

☐ WSPÓLUŻYTKOWANIE

☐ POSIADANIE SAMOISTNE

☐ WSPÓLPOSADANIE SAMOISTNE

☐ POSIADANIE ZALEŻNE

☐ WSPÓLPOSADANIE ZALEŻNE

Nr księgi wieczystej

29.

Identyfikatory działek, budynków, lokali

30.

Działka

31.

Budynek

32.

Lokal

obręb, arkusz mapy, nr działki

nr działki, nr budynku

nr działki, nr budynku, nr lokalu

D.

DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU W PRZYPADKU POSIADANIA PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU NALEŻY WYPEŁNIĆ ZAŁĄCZNIK DO DEKLARACJI

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

	Podstawa opodatkowania w m² (ha)	Stawka podatku	Kwota podatku
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków (m²)	33.	0,90 zł	34.
2. Pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych (należy podać w hektarach z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)	35.	4,58 zł	36.
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego (m²)	37.	0,47 zł	38.

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

	Podstawa opodatkowania w m²		Stawka podatku	Kwota podatku
	w wysokości powyżej 2,20 m	w wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		
1. Mieszkalne	39.	40.	0,75 zł	41.
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej	42.	43.	23,13 zł	44.
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	45.	46.	10,80 zł	47.
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń	48.	49.	4,70 zł	50.
5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	51.	52.	7,77 zł	53.

D.3 WARTOŚĆ BUDOWLI

	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku
Budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	54. ,00 zł	2%	55.

D.4 ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku (po zaokrągleniu do pełnych złotych) Suma kwot z pozycji 34, 36, 38, 41, 44, 47, 50, 53, 55	56. ,00 zł
--	-------------------

E.	INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)	
	57. Liczba załączników	
F.	OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA	
	Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością	
	58. Nazwisko i imię oraz podpis osoby odpowiedzialnej za prawidłowe wypełnienie deklaracji Nr telefonu, adres e-mail ¹	59. Podpis Podatnika / Podpis osoby reprezentującej podatnika
	60. Data wypełnienia zgłoszenia	61. Pieczęć podatnika
G.	ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
	Uwagi organu podatkowego	
	Data (dzień-miesiąc-rok)	Podpis przyjmującego formularz

Pouczenie:

W przypadku niewpłacenia w obowiązującym terminie kwoty z poz. 56 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2012 r. poz. 1015 ze zm.)

¹ Pole nieobowiązkowe